



seiersberg  pirka

BEZIRK GRAZ-UMGEBUNG

Gemeinde Seiersberg-Pirka

Aktenzahl: B-2024-1319-00010/0004
Datum: 23.04.2024

Kontaktdaten

SB: Vanessa Leber
Abt: Bauamt
Tel: +43 316 28211145
Mail: gde@seiersberg-pirka.gv.at

Kundmachung und Ladung

Am DIENSTAG, dem 14. Mai 2024, um ca. 12:30 Uhr, findet mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** gemäß den Bestimmungen des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 idgF, die

BAUVERHANDLUNG

für nachfolgendes Bauvorhaben statt:

Name: Herr **Nikola Radeka** und Herr **Goran Goga**
Anschrift: Puchstraße 6/1 Ringgasse 30a
8020 Graz 8073 Seiersberg-Pirka

Antragsgegenstand:

- ❖ **Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit eingebauter Garage für 2 Pkw-Abstellplätze**
- ❖ **Errichtung einer Luftwärmepumpe**
- ❖ **Veränderung des natürlichen Geländes**

in 8073 Seiersberg-Pirka, Ringgasse 30a, auf dem Grundstück Nr. 832/6, KG Pirka-Eggenberg.

Insbesondere möchten wir Sie auf Folgendes hinweisen:

- Pläne und Baubeschreibung liegen bis zum Tage vor Beginn der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht auf.

- Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen), die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Bauverhandlung in schriftlicher Form beim Gemeindeamt eingebracht oder während der Verhandlung mündlich vorgebracht werden, finden gemäß § 27 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 idgF keine Berücksichtigung und es wird angenommen, dass die Beteiligten dem Parteiantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, zustimmen (Verlust der Parteistellung).
- Eine Vertretung durch Bevollmächtigte ist zulässig.
- Bei Errichtung von Neubauten ist das Objekt für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch, lagemäßig abzustecken.

Ergeht an öffentliche Bekanntmachung an der Amtstafel:

Angeschlagen am: **24. April 2024**

Anzuschlagen bis: **14. Mai 2024**

Abgenommen am:

Mit freundlichen Grüßen
Für den Bürgermeister
Der Leiter des Bauamtes

Mag. Andreas Hummer
(elektronisch gefertigt)